На основу Одлуке Општинског већа општине Житиште о расписивању Јавног позива за учешће домаћинстава у спровођењу мера енергетске санације број IV-06-83/2021-7 од 9.9.2021. године и Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова („Службени лист општине Житиште “ број 31/2021), и Одлуке о измени и допуни правилника („Службени лист општине Житиште “ број 34/2021), и Одлуке о изменама и допунама Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова од 9.9.2021. године Општина Житиште

расписује

**ЈАВНИ ПОЗИВ**

**за суфинансирање мера енергетске санације**  **породичних кућа и станова на територији општине Житиште** **за 2021. годину**

# **I УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ**

**Право учешћа на Јавном позиву имају грађани који испуњавају следеће услове:**

1. да је подносилац пријаве власник породичне куће или стана на територији општине Житиште ( према решењу за порез),
2. да поседује један од следећих доказа за стамбени објекат:
3. ДОКАЗ О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ,
4. ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ ДОБИЈЕНУ КРОЗ РЕДОВАН ПОСТУПАК ОБЕЗБЕЂЕЊА ДОЗВОЛЕ,
5. ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ ДОБИЈЕНУ ИЗ ПОСТУПКА ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ИЛИ
6. РЕШЕЊЕ О ОЗАКОЊЕЊУ,
7. ДОКАЗ ДА СУ ЗАПОЧЕЛИ ПОСТУПАК ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ

3)**ПРИЛИКОМ УЧЕШЋА ГРАЂАНИ СЕ ОПРЕДЕЉУЈУ САМО ЗА ЈЕДНУ МЕРУ (ЗАМЕНУ СТОЛАРИЈЕ, ИЛИ ЗАМЕНУ КОТЛА).**

**Право учешћа на јавном позиву немају:**

* власници ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА КОЈИ НЕ СЛУЖИ ЗА СТАНОВАЊЕ
* власници стамбених објеката који су у претходном периоду користили средства општине за сличне активности
* власници стамбених објеката који су у претходне две године после достављања Решења о додели бесповратних средстава за сличне активности одустали од спровођења активности.

# **II МАКСИМАЛНА ВИСИНА СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ У ОКВИРУ ОВОГ ЈАВНОГ ПОЗИВА:**

# **А. ЗА набавкУ И уградњУ прозора и СПОЉНИХ врата са пратећим грађевинским радовима:**

А.1. ЗА ГРАЂАНЕ ВЛАСНИКЕ ПОРОДИЧНИХ КУЋА ИЛИ СТАНОВА

- Максимално учешће Општине Житиште и Републике Србије је до 50% укупне вредности радова по пријави са ПДВ-ом.

**Б. ЗА НАБАВКУ И ИНСТАЛАЦИЈУ КОТЛОВА/ПЕЋИ, НА ПРИРОДНИ ГАС ИЛИ БИОМАСУ (ДРВНИ ПЕЛЕТ):**

 Б.1 ЗА ГРАЂАНЕ ВЛАСНИКЕ ПОРОДИЧНИХ КУЋА ИЛИ СТАНОВА

 - Максимално учешће Општине Житиште и Републике Србије је до 50% укупне вредности радова по пријави са ПДВ-ом

 - Максимално учешће Општине Житиште и Републике Србије је до 50% укупне вредности радова по пријави са ПДВ-ом.

- СВЕ ПРЕКО ГОРЕ НАВЕДЕНИХ МАКСИМАЛНИХ ИЗНОСА СРЕДСТАВА СУФИНАНСИРАЊА ОПШТИНЕ, СНОСИ ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ. (НА ПРИМЕР ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ СЕ МОЖЕ ОПРЕДЕЛИТИ И ЗА СКУПЉЕ ПРОЗОРЕ С ТИМ ДА РАЗЛИКУ У ЦЕНИ СНОСИ ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ.)

**ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ МОЖЕ КОНКУРИСАТИ ИСКЉУЧИВО ЗА ЈЕДНУ МЕРУ.**

ИЗНОСИ СУФИНАНСИРАЊА ЗА НАВЕДЕНЕ МЕРЕ СУ ПРОПИСАНИ У ЧЛАНУ 6. ПРАВИЛНИКА О СУФИНАНСИРАЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ, ПОРОДИЧНИХ КУЋА И СТАНОВА.

# **III НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ**

Трошкови који неће бити финансирани Јавним позивом су за:

* рефундацију трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене), односно, не прихватају се трошкови радова, набавке материјала и опреме који настану пре првог обиласка Комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројеката енергетске ефикасности.
* Трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл.
* Набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава
* Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

# **IV ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА уз ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ**

**А) За грађане власнике породичних кућа или станова пријава мора да садржи:**

Документацијa коју доставља грађанин подносилац пријаве при подношењу пријаве:

1. потписан и попуњен Пријавни образац ( Прилог 1) за суфинасирање мера енергетске ефикасности са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише;
2. попуњен образац (Прилог 2) овог правилника, који се односи на стање породичних кућа и станова;
3. фотокопију личне карте или очитана лична карта подносиоца захтева;
4. решење о утврђивању пореза на имовину односно фотокопију купопродајног уговора уколико је купопродаја извршена у претходних годину дана
5. фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат за који се конкурише за последњи месец, ради доказа становања у стамбеном објекту (препоручује се да минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
6. фотококопију Решења о одобрењу за прикључење, фотокопију Уговора о прикључењу на дистрибутивну гасну мрежу или фотокопију последњег рачуна за гас (само за меру замене котла)
7. предмер и предрачун/ профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (Прилог 3) коју је објавила Општина;
8. Фотокопије личних карата или очитане личне карте за све чланове домаћинства, односно фотокопија здравствених књижица или извод из књиге рођених (за малолетна лица)
9. Потписане изјаве ( прилог пријавног обрасца)
10. уколико се стамбени објекат води као споменик културе, доставити сагласност Завода за заштиту споменика културе Зрењанина

 11) копију грађевинске дозволе или други документ којим се доказује легалност

 објекта или доказ да је започет процес легализације/озакоњења

Општина ће обезбедити прибављање информације по службеној дужности извод из листа непокретности и решење о утврђивању пореза на имовину за предходну годину (обезбеђује општина),

**Б) Документација која се даје на увид Комисији приликом обиласка објекта:**

Грађевински пројекат објекта (уколико постоји).

**В) Документација која се доставља након потписивања Уговора и завршетка радова:**

Након завршетка радова потребно је да крајњи корисник достави доказ о уплати целокупног сопственог удела у финансирању мере (признаница/рачун) привредном субјекту (извођачу радова).

# **V ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ**

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Општине Житиште, [www.zitiste.rs](http://www.zitiste.rs), или на пријавници општине и садржи:

* Комплетан текст Јавног позива,
* Прилог 1 – Пријавни образац
* Прилог 2 – Прилог о стању породичних кућа или станова
* Прилог 3 –Листа фирми/привредних субјеката са које грађани изабирају једну фирму за одговарајућу меру од које морају да прибаве предрачун са ценом и количином опреме и уградњу. Овај предрачун је обавезно поднети уз пријаву.
* Прилог 4 – Правилник о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова – пречишћен текст
* Изјава 1 – сагласност о обради личних података и прибављању решења о утврђивању пореза на имовину за предходну годину
* Изјава 2 – предходном коришћењу средстава подршке ОпштинеЖитиште

# **VI МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА**

**Рок за подношење пријава је 21 дан од дана објављивања на званичној интернет страници и огласној табли Општине Житиште.**

**Јавни позив је отворен до 30.9.2021. године.**

Попуњен и потписан пријавни образац доставља се у **(3) три примерка** (један оригинал и две копије) и пратећа документација достављају се у затвореној коверти са назнаком:

**„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ ГРАЂАНА У СПРОВОЂЕЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ – НЕ ОТВАРАТИ“,**

СА ПУНОМ АДРЕСОМ ПОШИЉАОЦА НА ПОЛЕЂИНИ КОВЕРТЕ.

Пријава се предаје лично на писарници Општинске управе општине Житиште, или препоручено поштом на адресу:

**ОПШТИНА ЖИТИШТЕ**

**КОМИСИЈА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ**

***УЛ. ЦАРА ДУШАНА 15, ЖИТИШТЕ***

**За све додатне информације и обавештења** у вези Јавног позива можете се обратити **на контакт телефон** 023/3821-050 и 023/3822-205 и електронску адресу: Е-mail: energetskaefikasnostoz@gmail.com

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници Општине Житиште, линк: [www.zitiste.rs](http://www.zitiste.rs)

**Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа. Пријаве послате на било који други начин неће бити узете у разматрање. Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.**

Пријава ће се сматрати неуредном ако у достављеној писаној форми недостаје било који документ из одељка IV. Јавног позива и у том случају решењем ће бити одбачена.

Пријаве са документацијом чија садржина није у складу са Јавним позивом се не оцењују и решењем ће бити одбијене.

# **VII. КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРОЈЕКАТА КРАЈЊИХ КОРИСНИКА (ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВА )**

Евалуација пријаве подносиоца ће се вршити у складу са Правилником усвојеним од стране Општинског већа општине Житиште.

# **VIII. НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА**

Општина Житиште ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима (привредним субјектима – фирмама које реализују мере, а након што појединачни крајњи корисник изврши уплату директном кориснику целокупну своју обавезу и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства директном кориснику је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио за меру као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Крајњи Корисник мора имати уредну документацију које ће доставити надлежној комисији.

Крајњи корисник ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције.

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће Комисија.

Уколико Корисник средстава није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предрачуном који је крајњи корисник поднео приликом пријаве, ЈЛС неће уплатити средства додељена јавним позивом.

Уколико приликом обиласка објекта подносиоца пријаве ради евалуације пријаве у циљу оцене почетног стања објекта и веродостојности података из поднете пријаве се констатује да подаци нису истинити, подносилац ће бити дисквалификован.

Уколико из неког разлога крајњи корисник не може да реализује набавку од одабраног директног корисника, има право да изврши набавку од другог директног корисника са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

**IX. ОЦЕЊИВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ И ИЗБОР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА**

Оцењивање и рангирање пројеката грађана, врши се применом критеријума из члана 26. Правилника.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима из члана 26. Правилника , утврђује прелиминарну ранг листу крајњих корисника за сваку меру на основу бодовања према критеријумима из члана 26. Правилника.

Листу из става 2. овог одељка Комисија објављује на огласној табли Општине Житиште и званичној интернет страници Општине Житиште.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листе из става 2. овог одељка у року од три дана од дана објављивања листе.

На листу из става 2. овог одељка подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана њеног објављивања.Приговор се подноси на писарницу ЈЛС.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 2. овог одељка као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 дана од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 6. овог одељка Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 7. овог одељка утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминише из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега спроводи теренски обилазак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обилазак.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у предмеру и предрачуну који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни позив прихватљиве.

На основу записника из става 9. овог одељка комисија сачињава коначну листу крајњих корисника.

Листу из става 10. овог одељка Комисија објављује на огласној табли Општине и званичној интернет страници Општине Житиште.

На листу из става 10. овог одељка подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од осам дана од дана објављивања коначне листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарницу ЈЛС.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 10. овог одељка у року од 15 дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини коначну листу крајњих корисника.

Општинско веће општине Житиште доноси Одлуку о додели бесповратних средстава крајњим корисницима за спровођење мера енергетске санације, на основу чега се закључују уговори.

Број: IV-401-76/2021-2

Датум:9.9.2021. године

Житиште

 Комисија за реализацију мера енергентске санације

 Предраг Лучић с.р.